**გურჯაანის მუნიციპალიტეტი აცხადებს ელექტრონულ**

**ა უ ქ ც ი ო ნ ს**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**აუქციონის დაწყება - დამთავრება 12.08.2022წ. 12:00 – 22.08.2022წ. 16:00**

ელექტრონულ აუქციონზე პრივატიზების მიზნით გატანილია მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება:

**ა)** **ქ. გურჯაანში, სანაპიროს ქუჩაზე მდებარე, 22 კვმ არასასოფლო-სამეურნეო** დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ს.კ. 51.01.60,520. ქონების საწყისი საპრივატიზაციო ფასია - ***6600 (ექვსიათას ექვსასი)*** ლარი, „ბე“ - საწყისი საპრივატიზაციო ფასის 30% - ***1980 (ერთიათას ცხრაასოთხმოცი)*** ლარი. სავაჭრო ბიჯი - საწყისი ფასის 5% - ***330 (სამასოცდაათი)*** ლარი.

**ობიექტის აღწერილობა:**

მიწის ნაკვეთიმდებარეობს ქალაქის ცენტრალურ ნაწილში. აუქციონში გამარჯვების შედეგად, ქონებაზე საკუთრების უფლების მოპოვება არ წარმოადგენს მიწის ფართობზე სამშენებლო ნებართვის მიღებისა და მშენებლობის განხორციელების გარანტიას.

**ბ)** სოფელ ნანიანში მდებარე, 1195 კვმ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ს.კ. 51.22.54.493, ქონების საწყისი საპრივატიზაციო ფასია - ***17925 (ჩვიდმეტიათას ეცხრაასოცდახუთი)*** ლარი. „ბე“ - საწყისი საპრივატიზაციო ფასის 30% - ***5378 (ხუთიათას სამასსამოცდათვრამეტი)*** ლარი. სავაჭრო ბიჯი - საწყისი ფასის 5% - ***897 (რვაასოთხმოცდაჩვიდმეტი)*** ლარი.

**ობიექტის აღწერილობა:**

მიწის ნაკვეთიმდებარეობს თბილისი-ბაკურციხის დამაკავშირებელი ცენტრალური საავტომობილო ტრასის გასწვრივ. აუქციონში გამარჯვების შედეგად, ქონებაზე საკუთრების უფლების მოპოვება არ წარმოადგენს მიწის ფართობზე სამშენებლო ნებართვის მიღებისა და მშენებლობის განხორციელების გარანტიას.

**გ)** სოფელ ნანიანში მდებარე, 4700 კვმ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ს.კ. 51.22.54.494, ქონების საწყისი საპრივატიზაციო ფასია - ***70500 (სამოცდაათიათას ხუთასი)*** ლარი. „ბე“ - საწყისი საპრივატიზაციო ფასის 30% - ***21150 (ოცდაერთიათას ასორმოცდაათი)*** ლარი. სავაჭრო ბიჯი - საწყისი ფასის 5% - ***3525 (სამიათას ხუთასოცდახუთი)*** ლარი.

**ობიექტის აღწერილობა:**

მიწის ნაკვეთიმდებარეობს თბილისი-ბაკურციხის დამაკავშირებელი ცენტრალური საავტომობილო ტრასის გასწვრივ. აუქციონში გამარჯვების შედეგად, ქონებაზე საკუთრების უფლების მოპოვება არ წარმოადგენს მიწის ფართობზე სამშენებლო ნებართვის მიღებისა და მშენებლობის განხორციელების გარანტიას.

-  ინტერნეტ აუქციონში მონაწილეობის მისაღებად „ბე“-ს გადახდა   შესაძლებელია ნაღდი

ანგარიშსწორებით სს „ლიბერთი ბანკში“ ან/და ვებ-გვერდიდან პლასტიკური ბარათით.

- ელექტრონულ აუქციონში  გამარჯვებულზე გაიცემა აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი

ოქმი.

- გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმის მიღებიდან, 15 კალენდარული დღის ვადაში აუქციონში

გამარჯვებულსა და ქონების მესაკუთრეს შორის ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება.

- ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულმა, ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15

კალენდარული დღის ვადაში უნდა  უზრუნველყოს ქონების ღირებულების სრულად გადახდა

სახაზინო კოდზე - 300503390.

- 30 კალენდარული  დღის ვადაში ქონების ღირებულების გადაუხდელობის შემთხვევაში აუქციონის

შედეგები უქმდება.

- ქონების ღირებულების სრულად გადახდის შემდეგ, აუქციონში  გამარჯვებულს გადეცემა

საკუთრების უფლების დამადასტურებელი მოწმობა.

- ქონების დათვალიერება შესაძლებელია ქონების მესაკუთრესთან შეთანხმებით.

- დამატებითი ინფორმაციისათვის დაგვიკავშირდით ნომერზე - 555 00 41 64. ასევე, შეგიძლია

დარეკოთ ცხელ ხაზზე -  1420.

**გურჯაანის მუნიციპალიტეტი**